



REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Stalna služba u Karlovcu
Karlovac, Trg hrvatskih branitelja 1/II

1 St-3385/2021-146

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, Stalna služba u Karlovcu, po sucu Jadranki Mađeruh, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza LIDER KONTO d.o.o. u stečaju, Zagreb, Ulica Mirka Viriusa 16, OIB: 68040624965, 16. siječnja 2023.

riješio je

I Stečajnom upravitelju Korani Ferdelji, Zagreb, Mirka Viriusa 16, OIB: 74691192835, određuje se nagrada za rad u iznosu od 9.597,98 eura¹/72.316,00 kn bruto.

II Ovo rješenje objavit će se na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-162/14 od 25. kolovoza 2014. otvoren je stečajni postupak nad društvom LIDER KONTO d.o.o., Zagreb, Buzinska cesta 24, OIB: 90231914500, te je imenovan stečajni upravitelj Korana Ferdelji, Zagreb, Mirka Viriusa 16, OIB: 74691192835, i u tom postupku je nakon unovčenja imovine stečajnom upravitelju određena nagrada u iznosu od 1.360,00 kn bruto, te je rješenjem od 27. prosinca 2016. postupak obustavljen. Rješenjem ovog suda St-162/14 od 31. kolovoza 2021. određene je upis stečajne mase iza dužnika LIDER KONTO d.o.o. u stečaju, Zagreb, Buzinska cesta 24, OIB: 90231914500, u sudski registar, te je imenovana stečajna upraviteljica Korana Ferdelji, Zagreb, Mirka Viriusa 16, OIB: 74691192835, i određeno sjedište stečajne mase na adresi stečajnog upravitelja.

2. Ovosudnim rješenjem poslovni broj St-162/14 od 3. studenog 2021. određen je nastavak postupka radi naknadne diobe, a temeljem čl. 289. st. 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17, 36/22, dalje: SZ).

¹ Fiksni tečaj konverzije 7,53450

3. Stečajni upravitelj je podneskom od 9. siječnja 2023. predložio određivanje nagrade u iznosu od 9.597,98 eura bruto. Navodi kako je imovina stečajnog dužnika unovčena za iznos od 673.500,00 kn, te bi visina nagrade stečajnom upravitelju iznosila 9.805,56 eura, pa kako je u postupku koji je prethodio ovom postupku bila određena nagrada u iznosu od 207,58 eura, to predlaže da joj sud odredi nagradu u iznosu od 9.597,98 eura. Po zaključenju stečajnog postupka St-162/14 pratila je prodaju predmetne nekretnine, koja je formalno vođena protiv ovršenika Vrbanić Vere i Vrbanić Mladena koji su ugovorom o kupoprodaji tu nekretninu prodali stečajnom dužniku 2005., no isti nije bio uknjižen kao vlasnik, međutim vlasništvo stečajnog dužnika nije bilo moguće upisati dok je na toj nekretnini postojala aktivna ovrha, pa je u suradnji sa razlučnim vjerovnikom dogovoreno povlačenje ovrhe i brisanje zabilježbe ovrhe, pa se nekretnina mogla prodavati u stečajnom postupku. Stečajni upravitelj je angažirao bravara radi ulaska u posjed nekretnine, prilikom procesa prodaje nekretnine je više puta pregledavana i pokazivanja potencijalnim kupcima. Prije naknadne diobe stečajni upravitelj je sudjelovao na ispitnom i izvještajnom ročištu na kojem je obrađeno 12 prijava, dok je naknadno za posebno ispitno ročište pristiglo još šest prijava. Stečajni upravitelj je predložio upis stečajne mase u sudski registar kako bi joj bio dodijeljen OIB te kako bi stečajni dužnik mogao biti upisan kao vlasnik nekretnine u Buzinu, a po upisu prava vlasništva predložio je provedene postupka naknadne diobe, dostavio je sudu procjenu nekretnine, sudjelovao na ročištu radi utvrđenja vrijednosti nekretnine, dostavio obračun troškova unovčenja nekretnine, izvršit će primopredaju posjeda nekretnine te pristupiti završnom ročištu, kojem će prethoditi završno izvješće, završni račun i završni diobni popis.

4. Zahtjev stečajnog upravitelja za određivanjem nagrade u iznosu od 9.597,98 eura bruto je osnovan.

5. Imovina stečajnog dužnika unovčena je za ukupni iznos od 673.500,00 kn, te je u stečajnom postupku na ime nagrade stečajni upravitelj već ostvario iznos od 207,58 eura.

6. Temeljem čl. 94. st. 1. SZ-a stečajni upravitelj ima pravo na naknadu za svoj rad i naknadu stvarnih troškova.

7. Temeljem čl. 5. st. 1. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (Narodne novine broj: 105/15, dalje: Uredbe) sud rješenjem utvrđuje visinu nagrade, uzimajući u obzir obujam i složenost poslova, rad stečajnog upravitelja na ispitivanju tražbina te vrijednost unovčene stečajne mase.

8. Nagrada za rad stečajnom upravitelju s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase, obujma i složenosti poslova kako je naprijed navedeno kao u podnesku stečajnog upravitelja, a s obzirom na činjenicu da su ti poslovi obavljani što proizlazi iz stanja spisa, određena je u iznosu od 9.597,98 eura bruto, a temeljem odredbe čl. 5. i 7. Uredbe.

9. Slijedom navedenog, a temeljem čl. 94. st. 1. i 2. SZ riješeno je kao u točki I izreke, dok je temeljem čl. 94. st. 4. SZ-a odlučeno kao u točki II izreke rješenja.

U Karlovcu 16. siječnja 2023.

Stečajni sudac:
Jadranka Mađeruh

PRAVNA POUKA:

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu imaju stečajni upravitelj i svaki stečajni vjerovnik. Žalba se podnosi Visokom trgovačkom sudu RH u Zagrebu, putem ovog suda, u 3 primjerka, u roku 8 dana od dana dostave ovog rješenja.

Dna:

1. stečajni upravitelj Korana Ferdelji, Zagreb
2. e-oglasna ploča suda

Broj zapisa: **eb317-d9da8**

Kontrolni broj: **04c28-14681-c2ef0**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=JADRANKA MAĐERUH, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.